

ประกาศ  
สมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย  
และ  
สมาคมนักประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์ไทย  
ที่ ๘/๒๕๖๔  
เรื่อง ข้อกำหนดในการควบคุมมาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพ  
ผู้ประเมินและบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สิน พ.ศ.๒๕๖๔

หมวด ๑  
บททั่วไป

อาศัยอำนาจตามข้อบังคับของสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทยและสมาคมนักประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์ไทย จึงได้มีข้อกำหนด ดังนี้

ข้อ ๑ ในข้อกำหนดนี้

๑.๑ “สมาคม” หมายถึง สมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย และสมาคมนักประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์ไทย

๑.๒ “บริษัทประเมิน” หมายถึง นิติบุคคลประเภทบริษัท จำกัดซึ่งเป็นสมาชิกของสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย และ/หรือ สมาคมนักประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์ไทย และได้รับความเห็นชอบจากสมาคมให้เป็นบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สิน สำหรับธุรกรรมในตลาดเงิน

๑.๓ “ผู้บริหาร” หมายถึง ผู้ที่มีอำนาจในการลงนามซึ่งมีผลผูกพันบริษัทประเมินตามกฎหมายและให้รวมไปถึงผู้บริหารซึ่งมีหน้าที่กำกับดูแลการประเมินมูลค่าทรัพย์สินของบริษัทประเมินด้วย

๑.๔ “ผู้ประเมิน” หมายถึง ผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินในระดับชั้นวิสามัญ หรือในระดับชั้นสามัญ หรือในระดับชั้นวุฒิ ซึ่งได้รับการขึ้นทะเบียนไว้กับสมาคมและลงลายมือชื่อเป็นผู้ประเมินในรายงานประเมิน

๑.๕ “คณะกรรมการ” หมายถึง คณะกรรมการควบคุมมาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพ ซึ่งได้รับการแต่งตั้งจากสมาคมตามหมวดที่ ๒ ของข้อกำหนดนี้

๑.๖ “คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์” หมายถึง คณะกรรมการซึ่งได้รับการแต่งตั้งจากสมาคมเพื่อพิจารณาคำอุทธรณ์ของผู้ถูกกล่าวหาว่ากระทำผิดมาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพตามหมวดที่ ๔ ของข้อกำหนดนี้

๑.๗ “มาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพ” หมายถึง มาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพการประเมินมูลค่าทรัพย์สินซึ่งสมาคมประกาศใช้ในปัจจุบันและ/หรือที่จะประกาศใช้ภายในระยะเวลาใดเวลาหนึ่งในภายหน้า

๑.๘ “ทะเบียน” ...

๑.๘ “ทะเบียน” หมายถึง ทะเบียนผู้ประเมินที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับสมาคม  
ในระยะเวลาสามปี

๑.๙ “รายงานการประเมิน” หมายถึง รายงานการประเมินมูลค่าทรัพย์สินซึ่งจัดทำตาม  
มาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพ ซึ่งได้ลงลายมือชื่อโดยกรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทประเมิน  
และผู้ประเมินข้อกำหนดในการควบคุมมาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพผู้ประเมินและบริษัทประเมิน  
มูลค่าทรัพย์สิน พ.ศ.๒๕๖๔

๑.๑๐ “สถาบันการศึกษา” หมายถึง สถาบันการศึกษาที่มีการสอนไม่ต่ำกว่าระดับปริญญา  
ตรีทางการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน หรือเทียบเท่า และได้รับการรับรองจากกระทรวงศึกษาธิการ หรือ  
กระทรวงการอุดมศึกษาวิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม หรือสำนักงานคณะกรรมการข้าราชการพลเรือน  
และได้รับการยอมรับจากสมาคม

## หมวด ๒

### การควบคุมมาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพ

ให้สมาคมแต่งตั้งคณะกรรมการควบคุมมาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพขึ้นโดยมีโครงสร้าง  
คณะกรรมการ บทบาทและอำนาจหน้าที่ ดังนี้

ข้อ ๒ คณะกรรมการ ๗ คนประกอบด้วย

๒.๑ ผู้แทนสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย จำนวนสองคน

๒.๒ ผู้แทนสมาคมนักประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์ไทย จำนวนสองคน

๒.๓ ผู้ทรงคุณวุฒิทางวิชาการประเมินมูลค่าทรัพย์สินจากสถาบันการศึกษา จำนวน  
หนึ่งคน

๒.๔ ผู้แทนจากธนาคารแห่งประเทศไทย หรือ ผู้แทนจากสมาคมธนาคารไทย จำนวน  
หนึ่งคน

๒.๕ ผู้ทรงคุณวุฒิทางด้านกฎหมาย จำนวนหนึ่งคน

ข้อ ๓ ให้มีการประชุมคณะกรรมการครั้งแรกขึ้นภายในสามสิบวันนับจากวันที่ได้รับแต่งตั้ง  
เพื่อเลือกประธานกรรมการและพิจารณากรอบการทำงานโดยทั่วไป

ข้อ ๔ คณะกรรมการมีวาระอยู่ในตำแหน่งคราวละสามปีนับจากวันแต่งตั้ง และให้กรรมการ  
ซึ่งต้องพ้นตำแหน่งตามวาระปฏิบัติหน้าที่ไปพลางก่อนจนกว่าจะมีคณะกรรมการชุดใหม่ โดยให้สมาคม  
แต่งตั้งบุคคลที่เหมาะสมเป็นคณะกรรมการชุดใหม่ภายในระยะเวลาหกสิบวัน นับแต่วันที่คณะกรรมการชุด  
เดิมหมดวาระ

ข้อ ๕ นอกจากการพ้นจากตำแหน่งในข้อ ๔ กรรมการจะพ้นจากตำแหน่งเมื่อ

๕.๑ ตาย

๕.๒ ลาออก

๕.๓ ศาลมีคำสั่งให้เป็นคนไร้ความสามารถหรือเป็นคนเสมือนไร้ความสามารถ

๕.๔ ได้รับโทษจำคุกโดยมีคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก

๕.๕ สมาคมมีมติให้ออก

๕.๖ กรรมการ...

๕.๖ กรรมการที่เป็นผู้แทนจากสมาคมจะต้องพ้นจากตำแหน่งเมื่อมีลักษณะต้องห้ามตามคุณสมบัติของผู้ประมุขตามประกาศของสมาคมที่ ๕/๒๕๖๔ และ ๖/ ๒๕๖๔

ในกรณีตำแหน่งกรรมการว่างลง ให้สมาคมแต่งตั้งบุคคลที่เหมาะสมเป็นกรรมการแทนภายในหกสิบวันนับแต่วันที่ตำแหน่งว่างลง และให้ผู้ที่ได้รับแต่งตั้งนั้นอยู่ในตำแหน่งเท่ากับวาระที่เหลืออยู่ของคณะกรรมการ

ข้อ ๖ ต้องมีกรรมการมาประชุมเกินกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการ จึงจะถือว่าครบองค์ประชุม ในกรณีที่ประธานกรรมการไม่อยู่ หรืออยู่แต่ไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้ที่ประชุมเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นประธานในที่ประชุม การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือตามคะแนนเสียงข้างมากของกรรมการที่มาประชุม กรรมการคนหนึ่งมีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน ถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด กรรมการผู้ใดมีส่วนได้เสียในเรื่องที่พิจารณา ไม่มีสิทธิอยู่ในที่ประชุมและออกเสียงลงคะแนน ในเรื่องนั้น

ข้อ ๗ ให้กรรมการมีอำนาจหน้าที่ ดังต่อไปนี้

๗.๑ กำหนดกฎระเบียบเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามอำนาจหน้าที่โดยความเห็นชอบจากสมาคม

๗.๒ แต่งตั้งบุคคลหรือ คณะอนุกรรมการ หรือคณะทำงานเฉพาะกิจในกรณีที่ต้องจำเป็นเพื่อช่วยปฏิบัติงานของคณะกรรมการ

๗.๓ พิจารณาข้อกล่าวหาเกี่ยวกับการกระทำผิดมาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพ รวมทั้งเสนอสมาคมเพื่อให้ลงโทษผู้กระทำผิดตามความเหมาะสม

๗.๔ ให้คำแนะนำแก่สมาคมในการกำหนดและควบคุมมาตรฐานและ จรรยาบรรณวิชาชีพ ผู้ประมุขและบริษัทประมุข

๗.๕ ปฏิบัติการอื่นตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดนี้

### หมวด ๓

### เงื่อนไขการรับเรื่องและกระบวนการพิจารณา

ข้อ ๘ ผู้ได้รับความเสียหายจากการกระทำผิดมาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพ หรือผู้เกี่ยวข้องที่พบการกระทำผิดในกระบวนการประมุขคำทหรัพย์สินมีสิทธิกล่าวหาผู้ประมุข หรือบริษัทประมุขรวมถึงผู้บริหารของบริษัทต่อคณะกรรมการได้ โดยทำคำกล่าวหาเป็นหนังสือพร้อมเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องยื่นต่อสมาคมให้พิจารณาการกระทำผิดมาตรฐานวิชาชีพและจรรยาบรรณวิชาชีพ

ในกรณีที่สมาคมพบหรือหากปรากฏข้อเท็จจริงต่อสาธารณะว่ามีการกระทำความผิดมาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพโดยยังไม่มีผู้กล่าวหาหรือมีผู้แจ้งต่อสมาคม สมาคมอาจเป็นผู้เสนอเรื่องให้คณะกรรมการปฏิบัติหน้าที่ตามข้อกำหนดนี้ก็ได้

ข้อ ๙ การกล่าวหาต้องกระทำภายในหนึ่งปี นับจากวันที่ได้รู้ถึงการกระทำความผิด แต่ต้องไม่เกินสามปี นับแต่วันที่มีการกระทำผิด

ข้อ ๑๐ ให้มีการประชุมคณะกรรมการเพื่อพิจารณาคำกล่าวหาในเบื้องต้น ภายในสามสิบวัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับคำกล่าวหา หรือนับตั้งแต่วันที่สมาคมเสนอเรื่องให้สอบสวน โดยคณะกรรมการต้องกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบพิจารณา คำกล่าวหาไว้เพื่อเป็นกรอบในการปฏิบัติงาน

ข้อ ๑๑ ในการ...

ข้อ ๑๑ ในการพิจารณาเบื้องต้นตามข้อ ๑๐ คณะกรรมการอาจขอให้ผู้กล่าวหามาให้ถ้อยคำหรือนำพยานหลักฐานมาประกอบการพิจารณาตามที่เห็นสมควรได้ ถ้าผู้กล่าวหาไม่มาให้ถ้อยคำหรือนำพยานหลักฐานมาให้ ให้คณะกรรมการจำหน่ายเรื่องดังกล่าวนั้นได้ แล้วรายงานให้สมาคมทราบ

เรื่องที่คณะกรรมการสั่งจำหน่ายตามวรรคแรก ผู้เกี่ยวข้องหรือผู้เสียหายจะขอให้พิจารณาและ/หรือวินิจฉัยใหม่ได้ต่อเมื่อแสดงให้เห็นที่ประจักษ์และพอใจของคณะกรรมการว่า การที่ไม่อาจปฏิบัติตามคำขอของคณะกรรมการได้นั้น เป็นเพราะเหตุสุดวิสัยหรือมีเหตุอันควร

ข้อ ๑๒ เมื่อคณะกรรมการได้พิจารณาเบื้องต้นเห็นว่า ผู้ถูกกล่าวหาไม่ได้กระทำความผิด หรือการกระทำตามคำกล่าวหาไม่เกี่ยวข้องกับมาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพ ให้ยุติการดำเนินการและรายงานให้สมาคมทราบและแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้กล่าวหารับทราบด้วย

ข้อ ๑๓ เมื่อคณะกรรมการได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การกระทำตามคำกล่าวหาเข้าข่ายเป็นการกระทำความผิดมาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพ ให้คณะกรรมการมีหนังสือแจ้งข้อกล่าวหาไปยังผู้ประเมินหรือบริษัทประเมินรวมถึงผู้บริหารของบริษัทประเมินซึ่งถูกกล่าวหา เพื่อทำคำแก้ข้อกล่าวหาเป็นหนังสือยื่นต่อคณะกรรมการ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับข้อกล่าวหา ผู้ถูกกล่าวหาอาจขอขยายระยะเวลาการทำคำแก้ข้อกล่าวหาโดยทำเป็นหนังสือยื่นต่อคณะกรรมการ หากคณะกรรมการเห็นว่า มีเหตุผลสมควรก็อาจขยายเวลาให้ได้อีกไม่เกินสองครั้ง ครั้งละไม่เกินสิบห้าวัน คณะกรรมการอาจขอให้ผู้ถูกกล่าวหาแก้ข้อกล่าวหาด้วยตนเองพร้อมทั้งเสนอข้อเท็จจริงและหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการได้

ข้อ ๑๔ หากผู้ถูกกล่าวหาไม่ทำคำแก้ข้อกล่าวหาและยื่นเป็นหนังสือภายในระยะเวลาและวิธีการที่กำหนด ให้ถือว่าไม่มีคำแก้ข้อกล่าวหาและให้คณะกรรมการพิจารณาข้อกล่าวหาต่อไปฝ่ายเดียวตามข้อเท็จจริงและหลักฐานที่ปรากฏ ในกรณีเช่นนี้หากมีการลงโทษผู้กระทำความผิด ผู้ถูกลงโทษนั้นไม่มีสิทธิที่จะกล่าวอ้างข้อเท็จจริงและพยานหลักฐานที่มีได้ยกขึ้นเป็นข้อต่อสู้ข้อกล่าวหา นั้นขึ้นเป็นเหตุอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ได้

ข้อ ๑๕ เมื่อคณะกรรมการได้พิจารณาคำกล่าวหา คำแก้ข้อกล่าวหา ตลอดจนพยานหลักฐานต่างๆ แล้วให้สรุปเรื่องเสนอต่อสมาคมพร้อมทั้งความเห็นว่าการลงโทษผู้ถูกกล่าวหาหรือไม่เพียงใด ตามนัยเดียวกับที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๖

ข้อ ๑๖ เมื่อสมาคมพิจารณาผลการพิจารณาและ/หรือวินิจฉัยของคณะกรรมการแล้วเห็นว่าผู้ถูกกล่าวหาได้กระทำความผิดมาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพตามข้อกล่าวหาจริง ก็ให้สั่งลงโทษให้เหมาะสมแก่ความผิด และแจ้งผู้ถูกกล่าวหาเป็นหนังสือทราบภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่พิจารณาตัดสิน โดยโทษที่จะลงมีดังนี้

๑๖.๑ ตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร

๑๖.๒ พักการให้ความเห็นชอบหรือปลดชื่อออกจากทะเบียนผู้ประเมินเป็นการ

ชั่วคราว

๑๖.๓ ให้พ้นจากสมาชิกภาพและปลดชื่อออกจากทะเบียนผู้ประเมินเป็นการ

ชั่วคราว

๑๖.๔ เพิกถอนการให้ความเห็นชอบหรือปลดชื่อออกจากทะเบียนผู้ประเมินเป็นการ

ถาวร

ในกรณีที่เห็นว่าผู้ถูกกล่าวหาไม่ได้กระทำความผิดจริงหรือโทษที่กำหนดโดยคณะกรรมการไม่ถูกต้องหรือไม่เหมาะสม หรือมีข้อเท็จจริงใหม่ที่เป็นคุณแก่ผู้ถูกกล่าวหา ให้สมาคมยุติเรื่องหรือกำหนดโทษที่เห็นว่าเหมาะสมกว่าก็ได้ การพักการให้ความเห็นชอบ หรือการให้พ้นจากสมาชิกภาพ และปลดชื่อออกจาก

ทะเบียนผู้ประเมินเป็นการชั่วคราว หรือการเพิกถอนการให้ความเห็นชอบหรือปลดชื่อออกจากทะเบียนผู้ประเมินเป็นการถาวร นั้นต้องมีกำหนดเวลาตามความเหมาะสมแก่กรณีแต่ต้องไม่เกินห้าปี เมื่อพ้นระยะเวลาดังกล่าวแล้วหากผู้ถูกลงโทษยังประสงค์ขอรับความเห็นชอบ หรือจะเป็นสมาชิกสมาคมและ/หรือขึ้นทะเบียนผู้ประเมิน ก็อาจยื่นคำขอให้สมาคมให้ความเห็นชอบ หรือ รับเป็นสมาชิก หรือขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประเมินให้อีกก็ได้

#### หมวด ๔ การอุทธรณ์คำสั่งลงโทษ

ข้อ ๑๗ ให้สมาคมร่วมกันแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การกระทำผิดมาตรฐานและจรรยาบรรณวิชาชีพ เพื่อพิจารณาคำอุทธรณ์คำสั่งลงโทษของผู้ถูกลงโทษ ประกอบด้วย

๑๗.๑ ผู้แทนสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย จำนวนสองคน

๑๗.๒ ผู้แทนสมาคมนักประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์ไทย จำนวนสองคน

๑๗.๓ ผู้ทรงคุณวุฒิทางวิชาการจากสถาบันการศึกษา จำนวนหนึ่งคน

๑๗.๔ ผู้แทนธนาคารแห่งประเทศไทย หรือผู้แทนสมาคมธนาคารไทย จำนวนหนึ่งคน

๑๗.๕ ผู้ทรงคุณวุฒิทางด้านกฎหมาย จำนวนหนึ่งคน

ผู้ที่ได้รับแต่งตั้งให้เป็นกรรมการตามวรรคก่อน ต้องไม่ใช่ผู้ที่เป็นกรรมการอยู่ในคณะกรรมการและคณะอนุกรรมการ และคณะทำงานตามหมวดที่ ๒ ของประกาศฉบับนี้

ข้อ ๑๘ ให้มีการประชุมคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ครั้งแรกขึ้นภายในสามสิบวัน นับจากวันที่ได้รับแต่งตั้งเพื่อเลือกประธานกรรมการและพิจารณากรอบการทำงานโดยทั่วไป

ข้อ ๑๙ คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์มีวาระอยู่ในตำแหน่งคราวละสามปี นับจากวันแต่งตั้ง และให้กรรมการซึ่งต้องพ้นตำแหน่งตามวาระ ปฏิบัติหน้าที่ไปพลางก่อนจนกว่าจะมีคณะกรรมการชุดใหม่

ข้อ ๒๐ นอกจากการพ้นจากตำแหน่งในข้อ ๑๙ กรรมการพิจารณาอุทธรณ์จะพ้นจากตำแหน่งเมื่อ

๒๐.๑ ตาย

๒๐.๒ ลาออก

๒๐.๓ ศาลมีคำสั่งให้เป็นคนไร้ความสามารถหรือเป็นคนเสมือนไร้ความสามารถ

๒๐.๔ ได้รับโทษจำคุกโดยมีคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก

๒๐.๕ สมาคมมีมติให้ออก

ในกรณีตำแหน่งกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ว่างลง ให้สมาคมแต่งตั้งบุคคลที่เหมาะสมเป็นกรรมการแทนภายในหกสิบวัน นับแต่วันที่ตำแหน่งว่างลง และให้ผู้ที่ได้รับแต่งตั้งนั้นอยู่ในตำแหน่งเท่ากับวาระที่เหลืออยู่ของคณะกรรมการ

ข้อ ๒๑ ต้องมีกรรมการพิจารณาอุทธรณ์มาประชุมเกินกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการ จึงจะถือว่าครบองค์ประชุม ในกรณีที่ประธานกรรมการไม่อยู่หรืออยู่แต่ไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้ที่ประชุมเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นประธานการประชุม การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือตามคะแนนเสียงข้างมากของกรรมการที่มาประชุม กรรมการคนหนึ่งมีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน ถ้าคะแนนเสียงเท่ากัน ให้ประธานในที่ประชุมออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด กรรมการผู้ใดมีส่วนได้เสียในเรื่องที่พิจารณาไม่มีสิทธิอยู่ในที่ประชุมและออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น

ข้อ ๒๒ ให้คณะ...

ข้อ ๒๒ ให้คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์มีหน้าที่พิจารณาคำอุทธรณ์คำวินิจฉัยลงโทษของสมาคมและอาจกำหนดระเบียบหรือข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติหน้าที่ได้ตามที่เห็นสมควร โดยความเห็นชอบจากสมาคม

ข้อ ๒๓ ภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่รับทราบคำสั่งลงโทษของสมาคม ผู้ถูกลงโทษว่ากระทำผิดที่ไม่เห็นด้วยกับคำสั่งลงโทษของสมาคมอาจยื่นอุทธรณ์ต่อสมาคมเพื่อให้คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์พิจารณาได้ คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์อาจพิจารณารับหรือไม่รับคำอุทธรณ์ก็ได้ โดยทำหนังสือแจ้งแก่ผู้ถูกลงโทษนั้นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่รับคำอุทธรณ์ หากคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์รับคำอุทธรณ์แล้วให้มีการประชุมพิจารณาคำอุทธรณ์นั้นภายในสามสิบวัน

ข้อ ๒๔ เมื่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ได้พิจารณาคำอุทธรณ์ตามข้อ ๒๓ วรรคหนึ่งพร้อมทั้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการและคำสั่งลงโทษของสมาคม รวมถึงพยานหลักฐานต่าง ๆ แล้ว ให้วินิจฉัยโดยแจ้งเหตุผลให้ชัดเจนและมีคำสั่งอย่างใดอย่างหนึ่งดังนี้

๒๔.๑ ยกอุทธรณ์หรือยืนตามคำสั่งลงโทษ

๒๔.๒ แก้ไขหรือมีคำสั่งลงโทษให้เหมาะสมและเป็นธรรม

๒๔.๓ ยกเลิกคำสั่งลงโทษ

ผลการพิจารณาของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ให้ถือว่าเป็นที่สุด โดยให้รายงานสมาคมเพื่อแจ้งผลการพิจารณาอุทธรณ์ให้ผู้อุทธรณ์ทราบภายในสิบห้าวัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งผลการพิจารณา ข้อ ๒๕ ประกาศนี้ให้มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายนิสิต จันทรสมวงศ์)

นายกสมาคม

สมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย



(นายไพรัช มณฑาทันธุ์)

นายกสมาคม

สมาคมนักประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์