

เงื่อนไขสำหรับการเข้ารับการประเมินความสามารถในการปฏิบัติงาน (สอบสัมภาษณ์)

ผู้เข้ารับการประเมินความสามารถในการปฏิบัติงาน จะต้องเตรียมข้อมูลพื้นฐานและยื่นเอกสารประกอบการสอบสัมภาษณ์ให้กับคณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิของสมาคม ดังนี้

๑. ข้อมูลของผู้ประเมินที่จะเข้ารับการสอบสัมภาษณ์

- ชื่อ/ที่อยู่/หน่วยงานปัจจุบันที่สังกัด/เบอร์โทรศัพท์หรืออีเมลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีเร่งด่วน
- ประวัติการทำงาน
- ประวัติการศึกษา อย่างละเอียด
- หนังสือรับรองประสบการณ์การทำงาน อายุงาน หน้าที่ได้รับผิดชอบทางด้านประเมินมูลค่าทรัพย์สินจากหน่วยงานต้นสังกัด ลงนามโดยผู้บริหารหน่วยงาน

หมายเหตุ นำส่งต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนาจำนวน ๓ ชุด พร้อมลงนามรับรองความถูกต้องในเอกสารแต่ละชุดทุกแผ่น

๒. ตัวอย่างรายงานการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน ท่านละ ๒ รายงาน มีรายละเอียดดังนี้

- ไม่รับรายงานที่เป็นกรณีศึกษา ภาคนิพนธ์ ปริญญาโท
- เป็นรายงานจริงที่มีการว่าจ้างโดยลูกค้า หรือ รายงานประเมินที่ผู้เข้าสัมภาษณ์ทำหน้าที่ตรวจสอบ พร้อมรายงานความเห็นต่อรายงาน
- ไม่จำกัดวิธีการประเมิน ระยะเวลาของรายงาน และมูลค่าของทรัพย์สิน (ข้อนี้คณะกรรมการสอบสัมภาษณ์ไม่กำหนด แต่หากมูลค่าของทรัพย์สินสูงก็จะเป็นประโยชน์ต่อผู้เข้าสัมภาษณ์)
- ในกรณีที่ผู้เข้าสอบสัมภาษณ์ซึ่งปฏิบัติงานในสถาบันการเงิน ตัวอย่างรายงานต้องมีความเห็นและได้รับการรับรองเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้มีอำนาจลงนามของสถาบันการเงิน หรือผู้บริหารสูงสุดของฝ่ายประเมินมูลค่าทรัพย์สิน และหนังสือยินยอมให้ใช้รายงานในการสอบสัมภาษณ์จากบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินซึ่งเป็นผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินตามรายงานฉบับที่นำมาใช้ในสอบสัมภาษณ์ (ตามตัวอย่างหนังสือฯ แนบท้าย)
- เพื่อเป็นประโยชน์ต่อผู้เข้าสอบสัมภาษณ์ ผู้เข้าสอบสัมภาษณ์ควรนำกระดาษทำการ (Working Paper) ข้อมูลสนับสนุนของรายงานที่นำเสนอทั้ง ๒ เล่ม ติดมาด้วยในวันสัมภาษณ์ ทั้งนี้เพื่อจะได้มีข้อมูลอ้างอิง หากคณะกรรมการสอบสัมภาษณ์สอบถาม (ข้อนี้คณะกรรมการสอบสัมภาษณ์ไม่บังคับ เพียงแต่ให้คำแนะนำที่เป็นประโยชน์เท่านั้น)

หมายเหตุ ตัวอย่างรายงานตามข้อ ๒ ข้างต้น ผู้ประเมินจะต้องจัดทำสำเนารายงานการประเมินอีกจำนวน ๔ ชุด พร้อมลงนามรับรองความถูกต้องในรายงานการประเมินในส่วนของจดหมายปะหน้าของรายงาน และใบสรุปราคาประเมิน

๓. ระยะเวลาในการส่งเอกสาร และสถานที่นำส่ง

- ผู้เข้าสอบสัมภาษณ์จะต้องนำส่งเอกสารทั้งหมดตั้งแต่บัดนี้จนถึงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๒
- เอกสารทั้งหมดนำส่งได้ทั้งสองสมาคม

สมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย (VAT) อาคารสำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย ชั้น ๓ ถนนจรัญสนิทวงศ์ ๕๙ กรุงเทพฯ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๕.๓๐ น. โทร. ๐๒-๘๘๖-๖๓๓๕ หรือ ๐๒-๔๓๕-๙๐๔๗

สมาคมนักประเมินราคาอิสระไทย (TVA) เลขที่ ๑๕๕๐ อาคารธณภูมิชั้น ๑๙ ห้อง D1 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐-๑๕.๓๐ น. โทร. ๐๒-๒๐๗-๐๘๘๑-๒

๔. ค่าธรรมเนียมในการเข้ารับการสอบสัมภาษณ์ ท่านละ ๑,๕๐๐ บาท ชำระวันยื่นเอกสาร