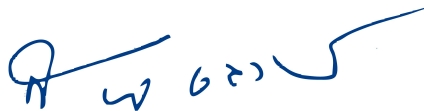


ประกาศสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย
ที่ ๑ /๒๕๖๙
เรื่อง การใช้บัญชีกำหนดราคามาตรฐานสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๙ - ๒๕๗๐

ด้วยสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าสภาวะการด้านราคาวัสดุก่อสร้าง ต้นทุนพลังงาน และค่าขนส่งในปัจจุบันที่ได้ปรับตัวสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง จากผลกระทบทางเศรษฐกิจ และความขัดแย้งในภูมิภาคต่างๆ ประกอบกับได้รับฟังข้อเสนอแนะตลอดจนปัญหาอุปสรรคในทางปฏิบัติจากมวลสมาชิก จึงมีความจำเป็นต้องทบทวนและปรับปรุงบัญชีกำหนดราคามาตรฐานสิ่งปลูกสร้างให้ทันสมัย สร้างความเชื่อมั่น ยังประโยชน์ต่อวิชาชีพการประเมินมูลค่าทรัพย์สินและนำไปใช้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลสูงสุด

อาศัยอำนาจตามข้อบังคับสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย จึงให้ยกเลิกประกาศสมาคมฯ ที่ ๖/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๘ และให้ใช้บัญชีกำหนดราคามาตรฐานสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๙ - ๒๕๗๐ แทนท้ายประกาศนี้แทน ทั้งนี้ ขอให้ผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สิน หรือ ผู้ใช้บัญชีกำหนดราคามาตรฐานฯ ดังกล่าว ศึกษาคู่มือการใช้ และวิเคราะห์คำชี้แจงในหมายเหตุท้ายตารางอย่างละเอียดรอบคอบและพิจารณาใช้อย่างเหมาะสม

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๙



(นางสมนวล เลหาประสิทธิ์)

อุปนายกสมาคม

ปฏิบัติหน้าที่แทนนายกสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย